

表3-1 住宅販売順(戸建て住宅・2011年度)

No.	発売年月	事業名称	業者 記号	都道府 県名	所在地	区画	土地面積 小(m ²)	土地面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
1	2011年4月	エクセルタウン松栄公園	EK 社	愛知	刈谷市野田町大脇道	3	182.92	280.14			24,000	24,000
2	2011年4月	フローラルアベニュー津田沼南・奏の社	BQ 社	千葉	習志野市	9	135.72	149.00	555	1295	33,900	56,100
3	2011年4月	箕面市彩都粟生南(F54-4-3)	CV 社	大阪	箕面市彩都粟生南	1	361.00	361.00	480	480	57,000	57,000
4	2011年4月	箕面市彩都粟生南(F54-1-4)	CV 社	大阪	箕面市彩都粟生南	1	181.00	181.00	260	260	35,000	35,000
5	2011年4月	箕面市彩都粟生南(F55-5-2)	CV 社	大阪	箕面市彩都粟生南	1	224.00	224.00	330	330	46,000	46,000
2011年4月 計			5 件			15 区画						
6	2011年6月	八戸ニュータウン	KF 社	青森	青森県八戸市東白山台	20	210.24	297.75	100	500	6,300	20,500
7	2011年6月	四季の丘	OW 社	愛知	豊田市西谷か山町後田	12	205.22	259.53	150	150	16,000	20,000
8	2011年6月	ラ・ヴィーダ春日	SW 社	香川	高松市春日町川尻	9	165.64	207.73			9,770	9,770
9	2011年6月	八田1丁目	DC 社	愛知	四日市市八田	1	237.00	237.00	150	150	12,500	12,500
2011年6月 計			4 件			42 区画						
10	2011年7月	北大和住宅地	EC 社	奈良	生駒市北大和	10	246.09	290.32	210	250	25,100	31,300
11	2011年7月	浜松市南区高塚町土地	SX 社	静岡	浜松市南区高塚町	2	192.00	192.00	200	200	20,000	20,000
12	2011年7月	浜松市中区曳馬6丁目	SX 社	静岡	浜松市中区曳馬	1	397.00	397.00	300	300	33,000	33,000
13	2011年7月	浜松市中区神田町	SX 社	静岡	浜松市中区神田町字北川	2	271.51	271.51	240	250	27,000	28,000
14	2011年7月	浜松市東区市野町	SX 社	静岡	浜松市東区市野町字場惣免	2	248.00	258.00	220	250	23,000	27,000
15	2011年7月	浜松市浜北区豊保	SX 社	静岡	浜松市浜北区豊保中瀬南部土地区画整理地2街区	1	327.01	327.01	200	200	17,000	17,000
16	2011年7月	Park Town SHINDEN	SQ 社	愛知	安城市新田町小山	3	180.25	180.25	100*	100*	28,000	28,000
17	2011年7月	ハイツタウン豊川八幡	ON 社	愛知	豊川市八幡町大池	3	231.92	235.63	150	150	21,000	23,000
18	2011年7月	エクセルタウン東浦石浜Ⅱ	EK 社	愛知	知多郡東浦町大字石浜字なかね	2	180.46	189.11	200*	200*	24,000	25,000
19	2011年7月	岡村	SK 社	神奈川	横浜市磯子区岡村	1	145.37	145.37	550	550	27,000	27,000
2011年7月 計			10 件			27 区画						
20	2011年8月	西区五十嵐1の町	OR 社	新潟	新潟市西区五十嵐1の町	6	176.65	205.96	125	160	11,000	15,000
21	2011年8月	グリーンパーク春日井熊野町北	SN 社	愛知	春日井市熊野町北	2	148.68	148.84	100	100	18,000	18,000
22	2011年8月	グリーンパーク神領駅北	SN 社	愛知	春日井市堀ノ内町北	3	163.92	164.34	100	100	21,000	21,000
23	2011年8月	岡崎市針崎町字東カンジ8-1	PR 社	愛知	岡崎市針崎町字東カンジ	1	225.97	225.97	180	180	22,000	22,000
24	2011年8月	宇都宮市竹林町	EM 社	栃木	宇都宮市竹林町	4	172.58	235.13	150	150	20,000	20,000
2011年8月 計			5 件			16 区画						
25	2011年9月	北大和住宅地	EC 社	奈良	生駒市北大和	7	191.48	203.30	170	190	20,500	22,800
26	2011年9月	山形市高堂1丁目	SY 社	山形	山形市高堂	1	207.03	207.03	180	180	18,000	18,000
27	2011年9月	ハイツタウン名東区梅森坂	ON 社	愛知	名古屋市名東区梅森坂	3	219.84	241.94	100	100	36,000	39,000
28	2011年9月	ハイツタウン西尾道光寺	ON 社	愛知	西尾市道光寺町味山	1	342.00	342.00	100	100	24,000	24,000
2011年9月 計			4 件			12 区画						
29	2011年10月	ミサワガーデン国分寺	NT 社	香川	高松市国分寺新居字上向田	5	261.43	283.87	320	320	20,800	20,800
30	2011年10月	綱島	DQ 社	神奈川	横浜市港北区新吉田東	1	143.86	143.86			30,250	30,250
31	2011年10月	ネクスタウン畑ヶ坂ガーデン	TA 社	福岡	大野城市畑ヶ坂	12	199.96	205.55			19,400	20,000
32	2011年10月	愛知県岩倉市大地新町3丁目	TB 社	愛知	岩倉市大地新町	1	242.00	242.00	300	300	25,000	25,000
2011年10月 計			4 件			19 区画						

表3-1 住宅販売順(戸建て住宅・2011年度)

No.	発売年月	事業名称	業者 記号	都道府 県名	所在地	区画	土地面積 小(m ²)	土地面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
33	2011年11月	パークライトおおたかの森第2期	GC 社	千葉	流山市十太夫	13	189.29	215.53	490	645	24,500	32,000
	2011年11月 計		1 件			13 区画						
34	2011年12月	スマートタウン大泉中町	TE 社	富山	富山市大泉中町	1	213.82	213.82	100	100	10,600	10,600
35	2011年12月	グリーンパーク扶桑柏森	SN 社	愛知	丹羽郡扶桑町大字柏森字西屋敷	2	192.02	192.21	100	120	12,000	12,500
	2011年12月 計		2 件			3 区画						
36	2012年1月	パークライトおおたかの森Ⅱ	GC 社	千葉	流山市十太夫	2	188.83	209.49			25,000	29,000
37	2012年1月	グリーンパーク一宮神山	SN 社	愛知	一宮市神山	2	118.08	130.61	120	120	23,000	25,000
	2012年1月 計		2 件			4 区画						
38	2012年2月	北大和住宅地	EC 社	奈良	生駒市北大和	6	196.77	203.79	160	190	19,600	23,400
39	2012年2月	ハイツタウン岡崎北斗台Ⅳ	ON 社	愛知	岡崎市細川町字窪地	1	324.74	324.74	100	100	27,000	27,000
40	2012年2月	グリーンパーク弥富佐古木	SN 社	愛知	弥富市佐古木	2	165.54	165.54	100	100	17,500	18,500
41	2012年2月	メンバーズタウン守山桔梗平	DC 社	愛知	名古屋市守山区桔梗平	4	184.11	219.09	250	250	28,000	28,000
42	2012年2月	長岡ニュータウン	KF 社	新潟	長岡市青葉台	8	230.73	303.90	100	300	5,000	19,700
43	2012年2月	長岡ニュータウン	KF 社	新潟	長岡市陽光台	41	210.23	323.81	100	300	4,300	15,900
	2012年2月 計		8 件			66 区画						
44	2012年3月	綱島	TF 社	神奈川	横浜市港北区新吉田東	2	149.86	169.15	850	850	30,250	30,250
45	2012年3月	綱島	TG 社	神奈川	横浜市港北区新吉田東	2	149.86	169.15	850	850	30,250	30,250
	2012年3月 計		2 件			4 区画						
	2011年度総計		47 件			221 区画						

*の付される数値は物件の販売価格に含まれることを意味する