

表3-4 地代順(戸建て住宅・2011年度)

| No. | 事業名称 | 業者 記号 | 都道府 県名 | 所在地 | 区画数 | 地代 大(円/月) | 土地面積 大(m ²) | 保証金 大(万円) |
|-----|--------------------|----------|-----------|----------------|-----|--------------|----------------------------|--------------|
| 1 | 箕面市彩都粟生南(F54-4-3) | CV | 社 大阪 | 箕面市彩都粟生南 | 1 | 57,000 | 361.00 | 480 |
| 2 | フローラルアベニュー津田沼南・奏の杜 | BQ | 社 千葉 | 習志野市 | 9 | 56,100 | 149.00 | 1295 |
| 3 | 箕面市彩都粟生南(F55-5-2) | CV | 社 大阪 | 箕面市彩都粟生南 | 1 | 46,000 | 224.00 | 330 |
| 4 | ハイツタウン名東区梅森坂 | ON | 社 愛知 | 名古屋市名東区梅森坂 | 3 | 39,000 | 241.94 | 100 |
| 5 | 箕面市彩都粟生南(F54-1-4) | CV | 社 大阪 | 箕面市彩都粟生南 | 1 | 35,000 | 181.00 | 260 |
| 6 | 浜松市中区曳馬6丁目 | SX | 社 静岡 | 浜松市中区曳馬 | 1 | 33,000 | 397.00 | 300 |
| 7 | パークブライトおおたかの森第2期 | GC | 社 千葉 | 流山市十太夫 | 13 | 32,000 | 215.53 | 645 |
| 8 | 北大和住宅地 | EC | 社 奈良 | 生駒市北大和 | 10 | 31,300 | 290.32 | 250 |
| 9 | 綱島 | DQ | 社 神奈川 | 横浜市港北区新吉田東 | 1 | 30,250 | 143.86 | |
| 10 | 綱島 | TF | 社 神奈川 | 横浜市港北区新吉田東 | 2 | 30,250 | 169.15 | 850 |
| 11 | 綱島 | TG | 社 神奈川 | 横浜市港北区新吉田東 | 2 | 30,250 | 169.15 | 850 |
| 12 | パークブライトおおたかの森Ⅱ | GC | 社 千葉 | 流山市十太夫 | 2 | 29,000 | 209.49 | |
| 13 | 浜松市中区神田町 | SX | 社 静岡 | 浜松市中区神田町字北川 | 2 | 28,000 | 271.51 | 250 |
| 14 | Park Town SHINDEN | SQ | 社 愛知 | 安城市新田町小山 | 3 | 28,000 | 180.25 | 100* |
| 15 | メンバーズタウン守山桔梗平 | DC | 社 愛知 | 名古屋市守山区桔梗平 | 4 | 28,000 | 219.09 | 250 |
| 16 | 浜松市東区市野町 | SX | 社 静岡 | 浜松市東区市野町字場惣免 | 2 | 27,000 | 258.00 | 250 |
| 17 | 岡村 | SK | 社 神奈川 | 横浜市磯子区岡村 | 1 | 27,000 | 145.37 | 550 |
| 18 | ハイツタウン 岡崎北斗台Ⅳ | ON | 社 愛知 | 岡崎市細川町字窪地 | 1 | 27,000 | 324.74 | 100 |
| 19 | エクセルタウン東浦石浜Ⅱ | EK | 社 愛知 | 知多郡東浦町大字石浜字なかね | 2 | 25,000 | 189.11 | 200* |
| 20 | 愛知県岩倉市大地新町3丁目 | TB | 社 愛知 | 岩倉市大地新町 | 1 | 25,000 | 242.00 | 300 |
| 21 | グリーンパーク 宮神山 | SN | 社 愛知 | 一宮市神山 | 2 | 25,000 | 130.61 | 120 |
| 22 | エクセルタウン松栄公園 | EK | 社 愛知 | 刈谷市野田町大脇道 | 3 | 24,000 | 280.14 | |
| 23 | ハイツタウン西尾道光寺 | ON | 社 愛知 | 西尾市道光寺町味山 | 1 | 24,000 | 342.00 | 100 |
| 24 | 北大和住宅地 | EC | 社 奈良 | 生駒市北大和 | 6 | 23,400 | 203.79 | 190 |
| 25 | ハイツタウン豊川八幡 | ON | 社 愛知 | 豊川市八幡町大池 | 3 | 23,000 | 235.63 | 150 |
| 26 | 北大和住宅地 | EC | 社 奈良 | 生駒市北大和 | 7 | 22,800 | 203.30 | 190 |
| 27 | 岡崎市針崎町字東カンジ8-1 | PR | 社 愛知 | 岡崎市針崎町字東カンジ | 1 | 22,000 | 225.97 | 180 |
| 28 | グリーンパーク神領駅北 | SN | 社 愛知 | 春日井市堀ノ内町北 | 3 | 21,000 | 164.34 | 100 |
| 29 | ミサワガーデン国分寺 | NT | 社 香川 | 高松市国分寺新居字上向田 | 5 | 20,800 | 283.87 | 320 |
| 30 | 八戸ニュータウン | KF | 社 青森 | 青森県八戸市東白山台 | 20 | 20,500 | 297.75 | 500 |
| 31 | 四季の丘 | OW | 社 愛知 | 豊田市西谷か山町後田 | 12 | 20,000 | 259.53 | 150 |
| 32 | 浜松市南区高塚町土地 | SX | 社 静岡 | 浜松市南区高塚町 | 2 | 20,000 | 192.00 | 200 |
| 33 | 宇都宮市竹林町 | EM | 社 栃木 | 宇都宮市竹林町 | 4 | 20,000 | 235.13 | 150 |
| 34 | ネクスタウン 畑ヶ坂ガーデン | TA | 社 福岡 | 大野城市畑ヶ坂 | 12 | 20,000 | 205.55 | |

表3-4 地代順(戸建て住宅・2011年度)

| No. | 事業名称 | 業者 記号 | 都道府 県名 | 所在地 | 区画数 | 地代 大(円/月) | 土地面積 大(m ²) | 保証金 大(万円) |
|-----------------|----------------|----------|-----------|------------------------|--------|--------------|----------------------------|--------------|
| 35 | 長岡ニュータウン | KF 社 | 新潟 | 長岡市青葉台 | 8 | 19,700 | 303.90 | 300 |
| 36 | グリーンパーク弥富佐古木 | SN 社 | 愛知 | 弥富市佐古木 | 2 | 18,500 | 165.54 | 100 |
| 37 | グリーンパーク春日井熊野町北 | SN 社 | 愛知 | 春日井市熊野町北 | 2 | 18,000 | 148.84 | 100 |
| 38 | 山形市高堂1丁目 | SY 社 | 山形 | 山形市高堂 | 1 | 18,000 | 207.03 | 180 |
| 39 | 浜松市浜北区豊保 | SX 社 | 静岡 | 浜松市浜北区豊保中瀬南部土地区画整理地2街区 | 1 | 17,000 | 327.01 | 200 |
| 40 | 長岡ニュータウン | KF 社 | 新潟 | 長岡市陽光台 | 41 | 15,900 | 323.81 | 300 |
| 41 | 西区五十嵐1の町 | OR 社 | 新潟 | 新潟市西区五十嵐1の町 | 6 | 15,000 | 205.96 | 160 |
| 42 | 八田1丁目 | DC 社 | 愛知 | 四日市市八田 | 1 | 12,500 | 237.00 | 150 |
| 43 | グリーンパーク扶桑柏森 | SN 社 | 愛知 | 丹羽郡扶桑町大字柏森字西屋敷 | 2 | 12,500 | 192.21 | 120 |
| 44 | スマートタウン大泉中町 | TE 社 | 富山 | 富山市大泉中町 | 1 | 10,600 | 213.82 | 100 |
| 45 | ラ・ヴィーダ春日 | SW 社 | 香川 | 高松市春日町川尻 | 9 | 9,770 | 207.73 | 120 |
| 2011年度総計 | | 45 件 | | | 217 区画 | | | |

*の付される数値は物件の販売価格に含まれることを意味する