

表3-1 住宅販売順(戸建て住宅・2013年度)

No.	発売年月日	事業名称	業者 記号	都道府県 名	所在地	区画	土地面積 小(m <sup>2</sup> )	土地面積 大(m <sup>2</sup> )	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
1	2013年4月	大府市共和西土地区画整理	LK社	愛知	大府市共和西	3	140.32	141.25	180	180	18,750	18,950
2	2013年4月	豊田シャルドネビルズ	SZ社	愛知	豊田市西中山町	9	201.95	245.67	150	150	15,000	19,000
3	2013年4月	寒川町田端	BD社	神奈川	高座郡寒川町	3	150.01	155.95			10,000	14,000
4	2013年4月	グリーンパーク一宮栄	SN社	愛知	一宮市栄	1	101.66	101.66	120	120	18,800	18,800
5	2013年4月	花田町加納原田	TH社	兵庫	姫路市花田町加納原田字川之上	3	142.75	153.81	200*	200*	11,500	12,400
6	2013年4月	広畑区才	TH社	兵庫	姫路市広畑区才	2	167.07	212.46	200*	200*	9,600	12,900
7	2013年4月	瑞穂町	TH社	兵庫	伊丹市瑞穂町	2	112.57	121.76	200*	200*	27,000	27,000
8	2013年4月	半田市住吉町	LK社	愛知	半田市住吉町	1	150.62	150.62	130*	130*	15,500	15,500
	2013年4月		計	8件		24						
9	2013年5月	マンパースタウン藤が丘北ABFG	OW社	愛知	名古屋市守山区森孝東	4	207.63	242.62	300	300	27,000	28,000
10	2013年5月	マンパースタウン藤が丘北CDEHI	DC社	愛知	名古屋市守山区森孝東	5	203.60	243.09	300	300	27,000	28,000
11	2013年5月	仁良川定期借地権付分譲	SB社	栃木	下野市仁良川	1	329.00	329.00	150*	150*		
12	2013年5月	文教定期借地権付分譲	SB社	栃木	下野市文教	1	335.12	335.12	*	*		
13	2013年5月	グリーンパーク緑区	SN社	愛知	名古屋市緑区鳴海町	3	121.04	125.64	130	130	22,700	24,500
14	2013年5月	星ヶ峯みなみ台	ZL社	鹿児島	鹿児島市星ヶ峯	47	169.39	258.72	217*	371*	14,490	24,730
15	2013年5月	ガーデンシティ舞多間(てらいけ)1次	KF社	兵庫	神戸市垂水区	25	170.53	241.97	200*	2,000*	23,000-50,000	53,000-80,000
	2013年5月		計	7件		86						
16	2013年6月	ハーモニシティ木津州見台	CV社	京都	木津川市州見台	4	188.70	188.96	200	200	23,000	24,000
17	2013年6月	グリーンパーク一宮天王	SN社	愛知	一宮市天王	3	124.51	124.75	120	120	18,500	18,500
18	2013年6月	前浜通	EA社	愛知	名古屋市南区	1	94.73	94.73	50*	50*	12,000	12,000
19	2013年6月	横川町	LK社	愛知	半田市横川町	1	133.13	133.13	160	160	17,500	17,500
	2013年6月		計	4件		9						
20	2013年8月	岩津町字檀ノ上	PR社	愛知	岡崎市岩津町字	1	195.22	195.22	120*	120*	22,000	22,000
21	2013年8月	細川町字窪地	PR社	愛知	岡崎市細川町字	1	384.91	384.91	100*	100*	29,800	29,800
22	2013年8月	下野市下古山 I	TE社	栃木	下野市下古山	1	256.86	256.86	179*	179*	20,202	20,202
23	2013年8月	下野市下古山 II	TE社	栃木	下野市下古山	1	275.91	275.91	200*	200*	30,000	30,000
24	2013年8月	常滑市飛香台	LK社	愛知	常滑市飛香台	1	194.79	194.79	145*	145*	16,500	16,500
	2013年8月		計	5件		5						
25	2013年9月	所沢市上新井	SE社	埼玉	所沢市上新井	5	150.57	184.37	280*	310*	21,000	23,000
26	2013年9月	グリーンパーク熱田区神宮前駅東	SN社	愛知	名古屋市熱田区花表町	1	102.37	102.37	150*	150*	26,000	26,000
27	2013年9月	乙川町	LK社	愛知	半田市乙川町	1	137.00	137.00	145*	145*	15,000	15,000
	2013年9月		計	3件		7						

表3-1 住宅販売順(戸建て住宅・2013年度)

No.	発売年月日	事業名称	業者 記号	都道府県 名	所在地	区画	土地面積 小(m <sup>2</sup> )	土地面積 大(m <sup>2</sup> )	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
28	2013年10月	岡崎市西蔵前町字	PR社	愛知	岡崎市西蔵前町	1	176.40	176.40	150*	150*	22,000	22,000
29	2013年10月	ガーデンシティ舞多間(てらいけ)2次	KF社	兵庫	神戸市垂水区	22	336.00	876.03	200*	2,000*	21,000-48,000	45,000-72,000
30	2013年10月	ライクタウン名東一社公園	TF社	愛知	名古屋市名東区一社	3	98.14	107.61			25,230	27,670
31	2013年10月	阿久比町大字植大字寒行坊	LK社	愛知	阿久比町大字植大字寒行坊	1	260.32	260.32	200*	200*	21,000	21,000
2013年10月						4件	27区画					
32	2013年11月	寝屋川市田井町	TH社	大阪	寝屋川市田井町	2	94.21	100.21	200*	200*	19,900	21,100
33	2013年11月	美穂が丘	TH社	兵庫	神戸市西区美穂が丘	2	129.21	129.49	200*	200*	10,200	10,700
34	2013年11月	室町	TH社	大阪	池田市室町	1	101.35	101.35	200*	200*	26,300	26,300
35	2013年11月	ジューズスクエア安城里町	BQ社	愛知	安城市里町	4	142.98	201.03			31,300	32,600
36	2013年11月	高槻市西冠	TG社	大阪	高槻市西冠	1	137.44	137.44	200*	200*	34,200	34,200
37	2013年11月	泉町	TH社	大阪	吹田市泉町	1	93.22	93.22	200*	200*	27,200	27,200
38	2013年11月	豊新	TH社	大阪	大阪市東淀川区豊新	1	82.45	82.45	200*	200*		
39	2013年11月	諏訪市城南	LY社	長野	諏訪市城南	4	56.44	72.58	200*	200*	18,000	20,000
40	2013年11月	ジューズスクエア船橋日大前	BQ社	千葉	船橋市坪井東	8	154.50	170.69			37,400	45,100
2013年11月						9件	24区画					
41	2013年12月	エクセルタウン泉田大西Ⅲ	EK社	愛知	刈谷市泉田町大西	2	257.46	316.39			30,000	30,000
2013年12月						1件	2区画					
42	2014年1月	茨木市玉島台	BK社	大阪	茨木市真砂玉島台	1	164.00	164.00	350	350	34,720	34,720
43	2014年1月	フォルスターデン宝塚雲雀丘第1期	EA社	兵庫	宝塚市雲雀丘山手	4	235.57	284.55	11	13	18,200	22,000
44	2014年1月	阿久比町大字白沢字東石根	LK社	愛知	阿久比町大字白沢字東石根	1	205.96	205.96	170*	170*	20,000	20,000
2014年1月						3件	6区画					
45	2014年2月	スマートハウジングIN箕面森町ピースガーデン	TH社	大阪	大阪府箕面市上止々呂美	15	170.45	216.45	200*	200*	16,400	20,800
46	2014年2月	三ツ池	TH社	愛知	愛知郡東郷町三ツ池	3	161.65	161.68	200*	200*	24,800	24,800
47	2014年2月	白山	TH社	愛知	名古屋市守山区白山	1	113.51	113.51	200	200	28,000	28,000
48	2014年2月	西新井本町	TH社	東京	足立区西新井本町	1	70.00	70.00	300*	300*	19,200	19,200
2014年2月						4件	20区画					
49	2014年3月	西尾市戸ヶ崎	PR社	愛知	西尾市戸ヶ崎	1	180.00	180.00	50*	50*	22,000	22,000
50	2014年3月	道光寺町味山定期借地権付分譲	PR社	愛知	西尾市道光寺町味山	1	342.00	342.00	100*	100*	24,000	24,000
2014年3月						2件	2区画					
2013年度総計			50件			212区画						

\*: 販売価格に含む

ガーデンシティ舞多間(てらいけ)については、保証金を200万円～2000万円の間で100万円単位で選択可能。保証金を100万円増額するごとに、地代が1500円安くなる。