

表3-3 権利金順(戸建て住宅・2013年度前期)

No.	事業名称	業者 記号	都道府県 名	所在地	区画	土地面積	土地面積	保証金	保証金	権利金	権利金	地代	地代
						小(m <sup>2</sup> )	大(m <sup>2</sup> )	小(万円)	大(万円)	小(万円)	大(万円)	小(円/月)	大(円/月)
1	前浜通	EA 社	愛知	名古屋市南区	1	94.73	94.73	50 *	50 *	300 *	300 *	12,000	12,000
2	仁良川定期借地権付分譲	SB 社	栃木	下野市仁良川	1	329.00	329.00	150 *	150 *	50 *	50 *		
3	グリーンパーク緑区	SN 社	愛知	名古屋市緑区鳴海町	3	121.04	125.64	130	130	50	50	22,700	24,500
4	下野市下古山Ⅱ	TE 社	栃木	下野市下古山	1	275.91	275.91	200 *	200 *	50 *	50 *	30,000	30,000
5	下野市下古山Ⅰ	TE 社	栃木	下野市下古山	1	256.86	256.86	179 *	179 *	50 *	50 *	20,202	20,202
6	グリーンパーク一宮栄	SN 社	愛知	一宮市栄	1	101.66	101.66	120	120	20	20	18,800	18,800
7	グリーンパーク一宮天王	SN 社	愛知	一宮市天王	3	124.51	124.75	120	120	20	20	18,500	18,500
8	大府市共和西土地区画整理	LK 社	愛知	大府市共和西	3	140.32	141.25	180	180			18,750	18,950
9	豊田シャルドネビルズ	SZ 社	愛知	豊田市西中山町	9	201.95	245.67	150	150			15,000	19,000
10	寒川町田端	BD 社	神奈川	高座郡寒川町	3	150.01	155.95					10,000	14,000
11	マンハースタウン藤が丘北ABFG	OW 社	愛知	名古屋市守山区森孝東	4	207.63	242.62	300	300			27,000	28,000
12	マンハースタウン藤が丘北CDEHI	DC 社	愛知	名古屋市守山区森孝東	5	203.60	243.09	300	300			27,000	28,000
13	文教定期借地権付分譲	SB 社	栃木	下野市文教	1	335.12	335.12	*	*	*	*		
14	星ヶ峯みなみ台	ZL 社	鹿児島	鹿児島市星ヶ峯	47	169.39	258.72	217 *	371 *			14,490	24,730
15	ハーモニーシティ木津州見台	CV 社	京都	木津川市州見台	4	188.70	188.96	200	200			23,000	24,000
16	岩津町字檀ノ上	PR 社	愛知	岡崎市岩津町字	1	195.22	195.22	120 *	120 *			22,000	22,000
17	細川町字窪地	PR 社	愛知	岡崎市細川町字	1	384.91	384.91	100 *	100 *			29,800	29,800
18	所沢市上新井	SE 社	埼玉	所沢市上新井	5	150.57	184.37	280 *	310 *			21,000	23,000
19	グリーンパーク熱田区神宮前駅東	SN 社	愛知	名古屋市熱田区花表町	1	102.37	102.37	150 *	150 *			26,000	26,000
20	ガーデンシティ舞多間(てらいけ)1次	KF 社	兵庫	神戸市垂水区	25	170.53	241.97	200	2,000			23,000-50,000	53,000-80,000
2013年度前期総計		20 件		120 区画									

\*: 販売価格に含む

ガーデンシティ舞多間(てらいけ)1次については、保証金を200万円～2000万円の間で百万単位で選択可能。保証金を百万円増額するごとに、地代が1500円安くなる。