

表4-1 住宅販売順(マンション・2020年度)

No.	発売年月	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 小(m <sup>2</sup> )	専有面積 大(m <sup>2</sup> )	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
1	2020年4月	プライムスイート建中寺(最終期)	VA 社	愛知	9	73.11	101.36	30.67	42.50	12,780	17,710
2	2020年4月	ザ・パークハウス神戸三宮	UW 社	兵庫	12	70.08	76.41	27.13	29.57	15,070	16,430
	2020年4月		計 2 件		21 戸						
3	2020年5月	エンスマリーナイン・ライカム	VK 社	沖縄	35	33.42	74.60			2,717	6,064
	2020年5月		計 1 件		35 戸						
4	2020年6月	リブレ桜井西	SQ 社	愛知	9	60.16	75.46	120.00 *	150.00 *	11,000	12,000
5	2020年6月	ジオ六甲道(第3期2次)	UZ 社	兵庫	1	77.07	77.07	28.80	28.80	12,000	12,000
6	2020年6月	プランシエラ長浜元浜町(第1期)	VL 社	滋賀	6	53.28	85.75			3,433	5,525
7	2020年6月	レジデンス大日ステーションプレミア(第1期3次)	RU 社	大阪	1	67.84	67.84	5.98	5.98	9,974	9,974
8	2020年6月	Brillia 大島(第4期5次)	TI 社	東京	3	60.56	67.79			7,352	8,230
9	2020年6月	レジデンス大日ステーションプレミア(第1期4次)	RU 社	大阪	1	71.40	71.40	6.30	6.30	10,497	10,497
10	2020年6月	ザ・パークハウス神戸三宮(最終期)	UW 社	兵庫	4	70.08	76.41	27.13	29.57	15,070	16,430
11	2020年6月	Brillia 大島(第4期6次)	TI 社	東京	2	61.40	85.20			7,454	10,343
12	2020年6月	レジデンス大日ステーションプレミア(第1期5次)	RU 社	大阪	1	67.84	67.84	5.98	5.98	9,974	9,974
	2020年6月		計 9 件		28 戸						
13	2020年7月	ザ・パークハウス市谷加賀町レジデンス(第1期1次)	UW 社	東京	118	49.23	110.08	22.63	110.08	12,572	28,111
14	2020年7月	ウエリス吹田千里丘(第3期1次)	TY 社	大阪	11	70.68	76.88	23.30	25.34	9,710	10,560
15	2020年7月	シエリアタワーなんば(第3期14次)	US 社	大阪	2	55.27	64.95	12.84	15.10	5,350	6,290
16	2020年7月	パークホームズ月島二丁目(第1期9次)	RU 社	東京	2	68.57	70.24			5,690	5,830
17	2020年7月	リビオンティ川口元郷(第4期2次)	TK 社	埼玉	25	64.10	75.56	3.12	3.67	7,830	9,230
18	2020年7月	Brillia 大島(第4期8次)	TI 社	東京	5	60.56	71.11			7,352	8,633
19	2020年7月	レジデンス大日ステーションプレミア(第1期9次)	RU 社	大阪	4	67.84	67.84	5.98	5.98	9,974	9,974
	2020年7月		計 7 件		167 戸						
20	2020年8月	ジオ六甲道(第3期8次)	UZ 社	兵庫	2	77.07	84.13	28.80	31.44	12,000	13,100
21	2020年8月	レジデンス大日ステーションプレミア(第1期10次)	RU 社	大阪	1	71.40	71.40	6.30	6.30	10,497	10,497
22	2020年8月	ジオ六甲道(第3期9次)	UZ 社	兵庫	1	77.07	77.07	28.80	28.80	12,000	12,000
23	2020年8月	シエリアタワーなんば(第3期17次)	US 社	大阪	1	67.24	67.24	19.37	19.37	6,510	6,510
24	2020年8月	プランシエラ長浜元浜町(第1期2次)	VL 社	滋賀	6	53.28	85.75			3,433	5,525
25	2020年8月	Brillia 大島(第4期9次)	TI 社	東京	1	60.61	60.61			7,358	7,358
26	2020年8月	レジデンス大日ステーションプレミア(第1期11次)	RU 社	大阪	2	67.84	72.43	5.98	6.39	9,974	10,649
27	2020年8月	ヘアースコート南桃原	UU 社	沖縄	15	67.60	74.46			81,175	89,413
	2020年8月		計 8 件		29 戸						

表4-1 住宅販売順(マンション・2020年度)

No.	発売年月	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 小(m <sup>2</sup> )	専有面積 大(m <sup>2</sup> )	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
28	2020年9月	ザ・パークハウス市谷加賀町レジデンス(第1期2次)	UW 社	東京	29	60.37	87.08	27.75	40.03	15,417	22,238
29	2020年9月	パークホームズ横浜反町(第1期)	RU 社	神奈川	40	55.05	75.36			5,440	7,440
30	2020年9月	リビオシティ川口元郷(第4期3次)	TK 社	埼玉	9	65.54	75.56	3.19	3.67	8,000	9,230
31	2020年9月	プラウド神田駿河台(第1期)	GB 社	東京	14	48.51	79.66	8.16	13.39	10,400	17,070
32	2020年9月	パークホームズ横浜反町(第1期2次)	RU 社	神奈川	4	71.63	73.28			7,070	7,240
33	2020年9月	Brillia 大島(最終期)	TI 社	東京	2	71.49	85.20			8,679	10,343
34	2020年9月	シェアタワーなんば(第4期1次)	US 社	大阪	1	58.23	58.23			5,700	5,700
35	2020年9月	Brillia City 西早稲田(第1期)	TI 社	東京	152	71.48	96.92			7,660	10,386
	2020年9月		計 8 件		251 戸						
36	2020年10月	シェア大和西大寺(第1期)	UX 社	奈良	23	70.09	90.01	27.43	35.23	11,430	14,680
37	2020年10月	ザ・パークハウス市谷加賀町レジデンス(第1期3次)	UW 社	東京	35	60.37	77.55	27.75	35.65	15,417	19,804
38	2020年10月	Brillia City 西早稲田(第1期3次)	TI 社	東京	3	74.18	93.21			7,949	9,988
39	2020年10月	パークホームズ横浜反町(第1期3次)	RU 社	神奈川	4	55.05	72.27			5,440	7,140
40	2020年10月	ウエリス吹田千里丘(第4期1次)	TY 社	大阪	11	70.68	84.78	23.30	27.94	9,710	11,640
41	2020年10月	ローレルタワー名古屋栄(第3期)	EC 社	愛知	4	41.30	55.47			9,380	12,600
42	2020年10月	レジデンス大日ステーションプレミア(第2期4次)	RU 社	大阪	2	67.84	67.84	5.98	5.98	9,974	9,974
43	2020年10月	ジオ六甲道(第3期12次)	UZ 社	兵庫	1	77.81	77.81	29.04	29.04	12,100	12,100
	2020年10月		計 8 件		83 戸						
44	2020年11月	ジオ西宮今津(第1期1次)	UZ 社	兵庫	5	57.90	79.18	17.28	23.52	7,200	9,800
45	2020年11月	ジオ西宮今津(第1期2次)	UZ 社	兵庫	95	57.90	79.18	17.28	23.52	7,200	9,800
46	2020年11月	ザ・パークハウス市谷加賀町レジデンス(第1期4次)	UW 社	東京	24	60.37	84.19	27.75	38.70	15,417	21,500
47	2020年11月	ジオ西宮今津(第1期3次)	UZ 社	兵庫	4	66.64	74.00	19.68	22.08	8,200	9,200
48	2020年11月	プラウド神田駿河台(第2期)	GB 社	東京	4	48.51	79.66	8.16	13.39	10,400	17,070
	2020年11月		計 5 件		132 戸						
49	2020年12月	ローレルタワー名古屋栄(第4期)	EC 社	愛知	4	43.24	58.05			9,820	13,180
50	2020年12月	プランシエラ長浜元浜町(第1期3次)	VL 社	滋賀	3	53.28	85.75			3,433	5,525
51	2020年12月	レジデンス大日ステーションプレミア(第2期6次)	RU 社	大阪	2	71.40	72.43	6.30	6.39	10,497	10,649
	2020年12月		計 3 件		9 戸						
52	2021年1月	ジオ西宮今津(第1期5次)	UZ 社	兵庫	3	57.90	70.21	17.28	20.88	7,200	8,700
53	2021年1月	ウエリス吹田千里丘(第4期4次)	TY 社	大阪	4	70.68	76.88	23.30	25.34	9,710	10,560
54	2021年1月	パークホームズ横浜反町(最終期)	RU 社	神奈川	4	72.27	73.28			7,140	7,240
55	2021年1月	ザ・パークハウス市谷加賀町レジデンス(第2期1次)	UW 社	東京	18	66.00	77.55	30.34	35.65	16,855	19,804
56	2021年1月	リビオシティ川口元郷(第4期4次)	TK 社	埼玉	15	64.10	71.39	3.12	3.47	7,830	8,720
57	2021年1月	パークホームズ月島二丁目(第2期5次)	RU 社	東京	2	54.66	55.74			4,540	4,630
58	2021年1月	ウエリス吹田千里丘(第4期5次)	TY 社	大阪	2	75.64	84.78	24.94	27.94	10,390	11,640
	2021年1月		計 7 件		48 戸						

表4-1 住宅販売順(マンション・2020年度)

No.	発売年月	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 小(m <sup>2</sup> )	専有面積 大(m <sup>2</sup> )	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
59	2021年2月	シエリア高槻松原町(最終期)	UX 社	大阪	1	69.10	69.10	26.64	26.64	11,110	11,110
60	2021年2月	Brillia City 西早稲田(第2期1次)	TI 社	東京	94	71.48	97.30			7,660	10,426
61	2021年2月	ウエリス吹田千里丘(第4期6次)	TY 社	大阪	6	74.51	80.97	24.55	26.69	10,230	11,120
62	2021年2月	シオ西宮今津(第1期6次)	UZ 社	兵庫	8	66.64	73.78	19.68	21.84	8,200	9,100
63	2021年2月	ザ・パークハウス市谷加賀町レジデンス(最終期(第2期2次))	UW 社	東京	4	71.75	77.55	32.98	35.65	18,323	19,804
64	2021年2月	パークホームズ月島二丁目(最終期)	RU 社	東京	2	55.74	68.57			4,630	5,690
65	2021年2月	プラウト神田駿河台(第2期2次)	GB 社	東京	4	52.62	52.62	8.86	8.86	11,280	11,280
	2021年2月		計 7 件		119 戸						
66	2021年3月	プランシエラ長浜元浜町(第1期4次)	VL 社	滋賀	5	69.44	78.40			4,474	5,052
67	2021年3月	シオ西宮今津(第2期1次)	UZ 社	兵庫	5	57.90	79.18	17.28	23.52	7,200	9,800
68	2021年3月	シオ西宮今津(第2期2次)	UZ 社	兵庫	4	70.21	73.78	20.88	21.84	8,700	9,100
69	2021年3月	プラウト目黒洗足ガーデンコート	GB 社	東京	41	46.37	92.16	22.97	45.65	9,570	19,020
70	2021年3月	シオ西宮今津(第2期3次)	UZ 社	兵庫	4	70.21	73.78	20.88	21.84	8,700	9,100
71	2021年3月	アルファステイツ北谷ヒルズ(第1期)	VC 社	沖縄	30	69.94	81.80			7,370	8,600
72	2021年3月	シオ西宮今津(第2期4次)	UZ 社	兵庫	3	66.64	70.24	19.68	20.88	8,200	8,700
	2021年3月		計 7 件		92 戸						
<b>2020年度総計</b>			72 件		1014 戸						

\*:ここでのマンションの件数は期分け販売を考慮している。

\*:販売価格に含む。