

表4-5 専有面積順(マンション・2022年度)

No.	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 大(m <sup>2</sup> )	保証金 大(万円)	地代 大(円/月)
1	レ・ジエイトクロス千代田神保町	VT 社	東京	27	135.67		25,098
2	トレッセタワー南町田グランベリーパーク	VQ 社	東京	313	128.77		22,500
3	トライスタワー大阪上本町	UX 社	大阪	83	122.87	46.00	19,140
4	ヴェレーナグラン門前仲町	VS 社	東京	75	107.77		10,244
5	プラウドタワー栄パークアリーナ	GB 社	愛知	12	100.42	31.14	21,078
6	ザ・パークハウス南麻布	UW 社	東京	25	93.00	39.97	7,523
7	アルバックス刈谷寿町	TE 社	愛知	9	90.61		7,870
8	アルビオアルファあがたの森公園	VX 社	長野	77	90.07		15,900
9	ローレルコート上本町五丁目	EC 社	大阪	6	88.85		13,240
10	梅田ガーデンレジデンス	BH 社	大阪	25	87.72	58.47	19,489
11	グランスイート世田谷仙川	VR 社	東京	35	86.84	16.90	* 10,900
12	シエリア昭和塚中	UX 社	愛知	12	86.75	16.82	7,010
13	プラウド昭和桜山	GB 社	愛知	50	85.64		1,319
14	リビオシティ南砂町ステーションサイト	TK 社	東京	84	85.20		7,960
15	シエリア鞆本町	UX 社	大阪	53	83.67	23.00	9,556
16	プラウド神楽坂ヒルトップ	GB 社	東京	10	79.72		22,110
17	ジオ西宮コートテラス	UZ 社	兵庫	120	78.45	9.60	7,970
18	ブランシエラ長浜元浜町	VL 社	滋賀	13	78.40		5,052
19	シエリア神戸元町	UX 社	兵庫	5	76.90	22.85	9,520
20	ジオ四天王寺一丁目	UZ 社	大阪	25	75.67		10,010
21	フレスコア泊ゆいポート	WB 社	沖縄	45	74.37	7.77	12,950
22	ジオ阪急淡路	UZ 社	大阪	30	71.68		7,840
23	エクセレントシティ津田沼奏の杜Ⅱ	TK 社	千葉	9	60.90	269.00	23,481
24	パークコート渋谷サタワー	RU 社	東京	5	42.58		
<b>2022年度総計</b>		24 件		1148 戸			

※ \*: 販売価格に含む。

※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。

※ パークコート渋谷サタワーは地代を一括前払いとしている。(前払い地代(最大): 1189.37万円)