

表4-5 専有面積順(マンション・2022年度前期)

No.	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 大(m ²)	保証金 大(万円)	地代 大(円/月)
1	トレッサタワー南町田グランベリーパーク	VQ 社	東京	167	128.77		22,500
2	メトリスタワー大阪上本町	UX 社	大阪	63	122.87	46.00	19,140
3	ヴェレナグラン門前仲町	VS 社	東京	75	107.77		10,244
4	プラウドタワー栄パークアリーナ	GB 社	愛知	5	100.42		21,078
5	梅田ガーデンレジデンス	BH 社	大阪	23	87.72	58.47	19,489
6	レ・ジェイドクロス 千代田神保町	VT 社	東京	21	86.87		16,071
7	グランスイート世田谷仙川	VR 社	東京	35	86.84	16.90 *	10,900
8	シエリア昭和塚中	UX 社	愛知	8	86.75	16.82	7,010
9	シエリア鞆本町	UX 社	大阪	28	83.67	23.00	9,556
10	リビオシティ南砂町ステーションサイト	TK 社	東京	21	82.18		7,680
11	プラウド神楽坂ヒルトップ	GB 社	東京	10	79.72		22,110
12	ジオ西宮コートテラス	UZ 社	兵庫	102	78.45	9.60	7,970
13	シエリア神戸元町	UX 社	兵庫	5	76.90	22.85	9,520
14	ジオ四天王寺一丁目	UZ 社	大阪	25	75.67		10,010
15	エクセレントシティ津田沼奏の杜II	TK 社	千葉	9	60.90	269.00	23,481
16	パークコート渋谷サタワー	RU 社	東京	5	42.58		
2022年度前期総計		16 件		602 戸			

※ *: 販売価格に含む。

※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。

※ パークコート渋谷サタワーは地代を一括前払いとしている。(前払い地代(最大): 1665.903万円)

平均←報告書用

86.76