

表4-6 都道府県別(マンション・2022年度前期)

No.	都道府県名	事業名称	業者記号	県コード	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
1	千葉	エクセレントシティ津田沼奏の杜Ⅱ	TK 社	12	9	44.22	60.90	195.00	269.00	14,795	23,481
	千葉	計	1 件		9	戸					
2	東京	ヴェレーナグラン門前仲町	VS 社	13	75	62.54	107.77			5,945	10,244
3	東京	グランスイート世田谷仙川	VR 社	13	35	44.06	86.84	8.60 *	16.90 *	646	10,900
4	東京	ドレッセタワー南町田グランベリーパーク	VQ 社	13	167	58.07	128.77			10,200	22,500
5	東京	パークコート渋谷サタワー	RU 社	13	5	40.04	42.58				
6	東京	プラウド神楽坂ヒルトップ	GB 社	13	10	67.66	79.72			7,380	22,110
7	東京	リビオシティ南砂町ステーションサイト	TK 社	13	21	40.47	82.18			3,780	7,680
8	東京	レジエイトクロス千代田神保町	VT 社	13	21	40.36	86.87			7,467	16,071
	東京	計	7 件		334	戸					
9	愛知	シエリア昭和塚中	UX 社	23	8	74.11	86.75	14.38	16.82	5,990	7,010
10	愛知	プラウドタワー栄パークアリーナ	GB 社	23	5	86.18	100.42			18,111	21,078
	愛知	計	2 件		13	戸					
11	大阪	梅田ガーデンレジデンス	BH 社	27	23	58.19	87.72	21.91	58.47	7,249	19,489
12	大阪	シエリア鞆本町	UX 社	27	28	34.39	83.67	9.40	23.00	3,928	9,556
13	大阪	ジオ四天王寺一丁目	UZ 社	27	25	67.66	75.67			8,950	10,010
14	大阪	メトリスタワー大阪上本町	UX 社	27	63	33.59	122.87	13.00	46.00	5,230	19,140
	大阪	計	4 件		139	戸					
15	兵庫	シエリア神戸元町	UX 社	28	5	59.36	76.90	17.64	22.85	7,350	9,520
16	兵庫	ジオ西宮コートテラス	UZ 社	28	102	59.31	78.45	7.20	9.60	6,030	7,970
	兵庫	計	2 件		107	戸					
2022年度前期総計			16 件		602	戸					

※ *: 販売価格に含む。

※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。

※ パークコート渋谷サタワーは地代を一括前払いとしている。(前払い地代(最大): 1665.903万円)