

表4-7 住宅事業者別(マンション・2022年度前期)

No.	業者記号	事業者	事業名称	都道府県名	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
1	BH	社	梅田ガーデンレジデンス	大阪	23	58.19	87.72	21.91	58.47	7,249	19,489
	BH	社		1件	23	戸					
2	GB	社	プラウド神楽坂ヒルトップ	東京	10	67.66	79.72			7,380	22,110
3	GB	社	プラウドタワー栄パークアリーナ	愛知	5	86.18	100.42			18,111	21,078
	GB	社		2件	15	戸					
4	RU	社	パークコート渋谷ザタワー	東京	5	40.04	42.58				
	RU	社		1件	5	戸					
5	TK	社	エクセレントシティ津田沼奏の杜Ⅱ	千葉	9	44.22	60.90	195.00	269.00	14,795	23,481
6	TK	社	リビオシティ南砂町ステーションサイト	東京	21	40.47	82.18			3,780	7,680
	TK	社		2件	30	戸					
7	UX	社	シエリア靱本町	大阪	28	34.39	83.67	9.40	23.00	3,928	9,556
8	UX	社	シエリア神戸元町	兵庫	5	59.36	76.90	17.64	22.85	7,350	9,520
9	UX	社	シエリア昭和垺中	愛知	8	74.11	86.75	14.38	16.82	5,990	7,010
10	UX	社	メライズタワー大阪上本町	大阪	63	33.59	122.87	13.00	46.00	5,230	19,140
	UX	社		4件	104	戸					

表4-7 住宅事業者別(マンション・2022年度前期)

No.	業者記号	事業者	事業名称	都道府県名	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
11	UZ	社	ジオ四天王寺一丁目	大阪	25	67.66	75.67			8,950	10,010
12	UZ	社	ジオ西宮コートテラス	兵庫	102	59.31	78.45	7.20	9.60	6,030	7,970
	UZ	社		2件	127	戸					
13	VQ	社	ドレッセタワー南町田グランベリーパーク	東京	167	58.07	128.77			10,200	22,500
	VQ	社		1件	167	戸					
14	VR	社	グランスイート世田谷仙川	東京	35	44.06	86.84	8.60	* 16.90	646	10,900
	VR	社		1件	35	戸					
15	VS	社	ヴェレーナグラン門前仲町	東京	75	62.54	107.77			5,945	10,244
	VS	社		1件	75	戸					
16	VT	社	レ・ジエイトクロス 千代田神保町	東京	21	40.36	86.87			7,467	16,071
	VT	社		1件	21	戸					
2022年度前期総計				16件	602	戸					

※ *: 販売価格に含む。

※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。

※ パークコート渋谷タワーは地代を一括前払いとしている。(前払い地代(最大): 1665.903万円)