

表4-5 専有面積順(マンション・2023年度)

No.	事業名称	業者記号	都道府県名	戸数	専有面積 大(m <sup>2</sup> )	保証金 大(万円)	地代 大(円/月)
1	シエリアタワー中之島(第1期1次)	UX	社 大阪	147	168.43	65.64	27,350
2	ジオタワー大阪十三	UZ	社 大阪	271	163.80	59.04	24,600
3	パークコート ザ・三番町ハウス	RU	社 東京	68	129.65		
4	パークホームズ四条河原町	RU	社 京都	42	127.26		15,430
5	グランドメゾン谷町四丁目	BK	社 大阪	47	102.56		15,053
6	アルハックス刈谷寿町	TE	社 愛知	5	90.61		7,870
7	Brillia大島GreenAvenue	TI	社 東京	23	89.61		9,869
8	ジオ板橋大山	UZ	社 東京	16	87.85	10.28	17,140
9	梅田ガーデンレジデンス	BH	社 大阪	25	87.72	58.47	19,489
10	プラウド昭和桜山	GB	社 愛知	17	85.64		1,319
11	シエリア靱本町	UX	社 大阪	24	83.67	22.93	9,556
12	リビオシティ南砂町ステーションサイト	TK	社 東京	62	82.50		7,710
13	ローレルコート花園ステーションゲート	EC	社 大阪	15	81.09		8,120
14	アルハックス刈谷住吉	TE	社 愛知	12	80.33		9,740
15	ブランシエラ加古川リアラス	VL	社 兵庫	5	80.04	19.41	8,087
16	ジオ西宮コートテラス	UZ	社 兵庫	10	76.01	9.26	7,720
17	メライズタワー大阪上本町	UX	社 大阪	20	75.26	28.13	11,720
18	プラウド武庫之荘ガーデンコート	GB	社 兵庫	15	74.95	26.44	11,018
19	ローレルコート上本町五丁目	EC	社 大阪	7	74.21		11,060
20	ドレッセタワー南町田グランベリーパーク	VQ	社 東京	40	72.10		12,600
21	ジオ阪急淡路	UZ	社 大阪	8	71.68		7,840
22	シエリア蔵前	UX	社 東京	24	70.26	5.51	9,190
23	ジオ四天王寺一丁目	UZ	社 大阪	1	67.66		8,950
24	Brillia月島四丁目	TI	社 東京	29	61.17		5,929
25	ローレルアイ大和八木	EC	社 奈良	12	56.36		5,100
26	アネシア栄 THE CITY	VN	社 愛知	12	56.15		12,284
27	ブランシエラ長浜元浜町	VL	社 滋賀	1	53.28		3,433
28	ザ・パークハウス南麻布	UW	社 東京	1	43.84	18.84	3,546
<b>2023年度総計</b>		28	件	959	戸		

※\*: 販売価格に含む。

※ ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。

※ パークコート ザ・三番町ハウスは地代を一括前払いとしている。