

表4-7 住宅事業者別(マンション・2023年度)

No.	業者記号	事業者	事業名称	都道府県名	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
1	TI	社	Brillia大島GreenAvenue	東京	23	52.14	89.61			5,742	9,869
	TI	社		3件	52	戸					
2	BH	社	梅田ガーデンレジデンス	大阪	25	41.04	87.72	21.75	58.47	7,249	19,489
	BH	社		1件	25	戸					
3	BK	社	グランドマンション谷町四丁目	大阪	47	41.57	102.56			6,100	15,053
	BK	社		1件	47	戸					
4	EC	社	ローレルアイ大和八木	奈良	12	54.08	56.36			4,890	5,100
5	EC	社	ローレルコート上本町五丁目	大阪	7	60.37	74.21			9,000	11,060
6	EC	社	ローレルコート花園ステーションゲート	大阪	15	37.74	81.09			3,780	8,120
	EC	社		3件	34	戸					
7	GB	社	プラウド昭和桜山	愛知	17	62.32	85.64			960	1,319
8	GB	社	プラウド武庫之荘ガーデンコート	兵庫	15	67.88	74.95	23.95	26.44	9,979	11,018
	GB	社		2件	32	戸					
9	RU	社	パークコートザ・三番町ハウス	東京	68	46.29	129.65				
10	RU	社	パークホームス四条河原町	京都	42	47.90	127.26			5,810	15,430
	RU	社		2件	110	戸					
11	TE	社	アルパックス刈谷寿町	愛知	5	74.67	90.61			6,490	7,870
12	TE	社	アルパックス刈谷住吉	愛知	12	75.24	80.33			9,120	9,740
	TE	社		2件	17	戸					
13	TI	社	Brillia月島四丁目	東京	29	38.36	61.17			3,718	5,929
	TI	社		3件	52	戸					
14	TK	社	リビオンシティ南砂町ステーションサイト	東京	62	40.47	82.50			3,780	7,710
	TK	社		1件	62	戸					

表4-7 住宅事業者別(マンション・2023年度)

No.	業者記号	事業者	事業名称	都道府県名	戸数	専有面積 小(m ²)	専有面積 大(m ²)	保証金 小(万円)	保証金 大(万円)	地代 小(円/月)	地代 大(円/月)
15	UW	社	ザ・パークハウス南麻布	東京	1	43.84	43.84	18.84	18.84	3,546	3,546
	UW	社		1件	1	戸					
16	UX	社	シエリア鞆本町	大阪	24	34.39	83.67	9.43	22.93	3,928	9,556
17	UX	社	シエリア蔵前	東京	24	63.89	70.26	5.02	5.51	8,360	9,190
18	UX	社	シエリアタワー中之島(第1期1次)	大阪	147	55.00	168.43	25.47	65.64	10,614	27,350
19	UX	社	メライズタワー大阪上本町	大阪	20	33.59	75.26	12.55	28.13	5,230	11,720
	UX	社		4件	215	戸					
20	UZ	社	ジオ板橋大山	東京	16	56.10	87.85	6.56	10.28	10,940	17,140
21	UZ	社	ジオ四天王寺一丁目	大阪	1	67.66	67.66			8,950	8,950
22	UZ	社	ジオタワー大阪十三	大阪	271	43.07	163.80	15.60	59.04	6,500	24,600
23	UZ	社	ジオ西宮コートテラス	兵庫	10	63.53	76.01	7.75	9.26	6,460	7,720
24	UZ	社	ジオ阪急淡路	大阪	8	65.54	71.68			7,170	7,840
	UZ	社		5件	306	戸					
25	VL	社	ブランシエラ加古川リアラス	兵庫	5	64.13	80.04	15.55	19.41	6,480	8,087
26	VL	社	ブランシエラ長浜元浜町	滋賀	1	53.28	53.28			3,433	3,433
	VL	社		2件	6	戸					
27	VN	社	アネシア栄 THE CITY	愛知	12	37.79	56.15			8,268	12,284
	VN	社		1件	12	戸					
28	VQ	社	ドレッセタワー南町田グランベリーパーク	東京	40	67.84	72.10			11,900	12,600
	VQ	社		1件	40	戸					
2023年度総計				28件	959	戸					

※*:販売価格に含む。

※ここでマンションは販売期が複数あっても1件としている。

※パークコート ザ・三番町ハウスは地代を一括前払いとしている。